



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ГОРАН ШКЕРО ПАНЧЕВО

Николе Тесле 15 локал бр. 3, Панчево

- пословни број: ИИ 242/25

- дана 05.09.2025. године

Јавни извршитељ Горан Шкери у извршном предмету извршног повериоца **ОТР BANKA SRBIJA AKCIONARSKO DRUŠTVO NOVI SAD**, Нови Сад, ул. Трг слободе бр. 5, МБ 08603537, ПИБ 100584604, Република Србија - Министарство финансија, БЕОГРАД-САВСКИ ВЕНАЦ, ул. Кнеза Милоша бр. 20, МБ 07001410, ПИБ 102105620, против извршног дужника, Драгица А. Јелисијевић, Панчево, ул. Стражиловска бр. 10, ЈМБГ 2401962715364, у складу са одредбом чл. 187. Закона о извршењу и обезбеђењу, доноси :

ЗАКЉУЧАК

О продаји непосредном погодбом по споразуму странака

1. ПРОДАЈЕ СЕ непокретност означена као:

- 53/287 дела стамбено-пословне зграде, површине 120м², објекта број 1, спратности П+1+ПК, што у природи представља двособан стан у приземљу, површине 52,66м², на кат. парцели бр. 2090/6, са припадајућим правом коришћења парцеле у уделу 53/287, уписан у лист непокретности 13229 КО Панчево.

2. На непокретности која је предмет продаје не постоји уписано стварно право и стварни терети који остају након извршене продаје. Тренутни држалац предметне непокретности је извршни дужник.

3. Непокретност се продаје на непосредној погодби по споразуму странака купцу Ивани Кантар из Добрице, ул. Вука Караџића бр. 72, ЈМБГ: 2709984865046 и то за износ од **2.000.000,00 динара**.

4. Рок за закључење уговора о купопродаји је 20 дана од дана објављивања овог закључка, а након закључења уговора о непосредној погодби биће донет и закључак о предаји непокретности купцу непокретности.

Поука о правном леку:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

ДНА:

Извршним повериоцима

Извршном дужнику преко пун.

Купцу

Електронска ОТ Коморе ЈИ



ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ